

Til grunneiere, myndigheter, berørte og andre interessenter

Deres ref.	Saksbehandler	Arkiv	Status, hjemmel	Dato
	ED		Offentlig	21.02.2022

Endring av Detaljregulering for E39 Oppstartsvarsel

Innledning

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 12-8 og 12-14 varsles det med dette at Nye Veier AS har igangsatt arbeidet med en endring av Detaljregulering for E39 ved Lohnelier i Kristiansand kommune.

Kristiansand kommune er planmyndighet og planen utarbeides i samsvar med plan- og bygningsloven § 12-3. Oppstart av planarbeidet er avklart med Kristiansand kommune. Nye Veier er forslagsstiller med Norconsult som fagkyndig.

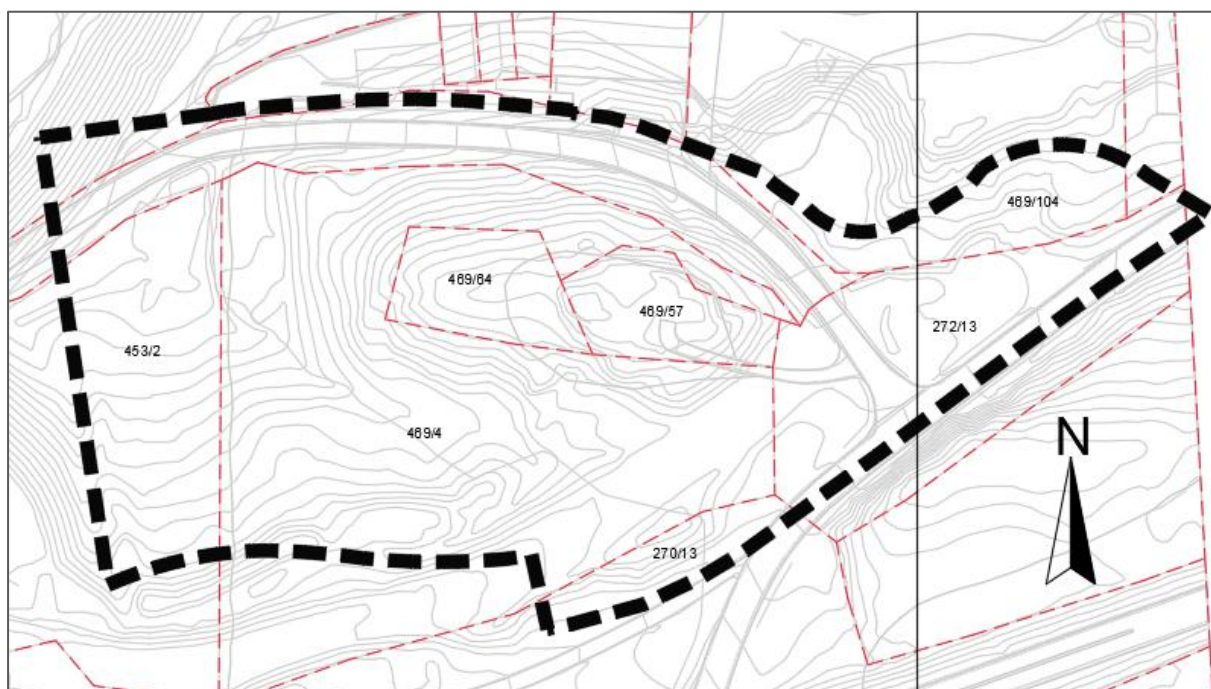
Bakgrunn for planarbeidet

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for etablering av driftsstasjon for E39 i området som i dag er regulert til samferdselseanlegg, annen veggrunn.

Det bygges ny E39 på strekningen Kristiansand øst – Mandal øst. Veien bygges som en firefelts motorvei med fartsgrense km/t. Strekningen skal være ferdig bygget i løpet av høsten 2022. Langs strekningen på Lohnelier i Søgne, er det behov for å etablere en driftsstasjon for drifting av veganlegget. Driftsstasjonen må blant annet inneholde funksjoner som telt til lagring av veisalt, salt lake blandingsapparat, spyleplass for rengjøring av lastebiler og andre kjøretøy, verksted telt (for lagring av sårbart utstyr) og kontorer. Det skal legges opp til at forurenset avrenning skal håndteres på området ved at det settes ned oljeutskiller. Utslipp fra blandingsapparat er minimale og skal ikke forekomme. Det er ønskelig at driftsstasjonen er klar ved åpning av det nye veianlegget. Planendringen vil også vise mulige byggevolumer på permanent og midlertidig bebyggelse, samt forslag til plassering av denne.

Vi ser for oss at planendringen vil inneholde endring av formål i gjeldende plankart, tilpasset avkjørsel til det aktuelle området samt tilhørende reguleringsbestemmelser for planendringen.

Figuren under viser aktuelt planområdet.



Stiplet grense viser planområde.

Frist for innspill

Synspunkter, innspill eller opplysninger til planarbeidet kan sendes skriftlig **innen mandag 21. mars 2022**:

- **E-post:** elin.dale@norconsult.com
- **Post:** Norconsult v/ Elin Dale, Henrik Wergelandsgate 27, 4612 Kristiansand

Spørsmål kan rettes til

Elin Dale | telefon 94892437 | epost: elin.dale@norconsult.com