

TEGNFORKLARING

PBL § 12-5 AREALFORMÅL

1. BEBYGGELSE OG ANLEGG

- SMS** Småbåtanlegg i sjø og vassdrag med tilhørende strandsone (1588)
- UNB** Uthus/naust/badehus (1589)
- ASB** Annen særskilt angitt bebyggelse og anlegg (renovasjon) (1590)

2. SAMFERDSLESANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

- KV** Kjørøveg (2011)
- P** Parkering (2080)

3. GRØNNSTRUKTUR

- TD** Turdrag (3030)
- TV** Turveg (3031)

5. LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER SAMT REINDRIFT

- FL** Friluftsmål (5130)

6. BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG

- FE** Ferdsel (6100)
- SH** Småbåthavn (6230)
- FLV** Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

PBL § 12-6 HENSYNSSONER

a.1) Sikringssoner

- Frisikt

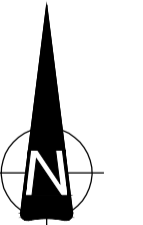
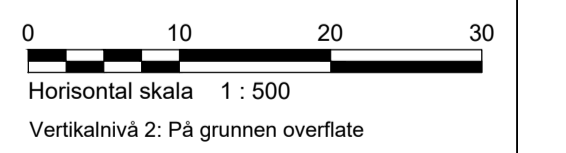
LINJESYMBOL

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Regulert parkeringsfelt
- Frisiktlinje
- Grense for sikringsone



Kristiansand kommune
 Detaljregulering for:
Heftenes småbåthavn
Planid 1599

Kartdato: 07.04.2021
 Kartgrunnlag: EUREF 89 UTM 32 / NN2000
 Høydegrunnlag: NN 2000
 Ekvidistans: 1 m
 Målestokk: 1:500 (A1)



Rev.:	Dato:	Tekst:	Saksnr.:	Dato:	Sign.:
C	28.02.2024	Rev. etter offentlig ettersyn			EFL
B	05.10.2023	Rev. etter tilbakemelding fra kommunen 03.10.2023			EFL
A	04.09.2023	Rev. etter tilbakemelding fra kommunen			EFL
Sakshandsaming i fig. PBL §27-1			Saksnr.:	Dato:	Sign.:
Vedtatt av Bystyret			72/24	29.05.2024	
Forlagsstiller:			Tegn:	Dato:	
Heftenes Utvikling AS			R001	26.06.2023	C