



SAKSPROTOKOLL

Arkivsak-dok. 2021009284
Saksbehandler Åsmund Åmdal

Behandlet av	Møtedato	Saknr
By- og stedsutviklingsutvalget	03.03.2022	45/22

1587 DETALJREGULERING, KRISTIANSAND STADION - OFFENTLIG ETTERSYN

BY- OG STEDSUTVIKLINGSUTVALGET HAR BEHANDLET SAKEN I MØTE 03.03.2022 SAK 45/22

By- og stedsutviklingsutvalgets vedtak:

- By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Kristiansand Stadion med plankart sist datert 21.01.2022 og bestemmelser sist datert 21.01.2022, ut til offentlig ettersyn.
(Enst.)
 - Det høres spesielt behov for økt sykkelparkering under tak.
(7/3)
 - Fasader høres spesielt.
(8/2)
- Det tas endelig stilling til bruken av planens bestemmelsesområde #8 etter at planen har vært til offentlig ettersyn.
(Enst.)

Forslag:

Plan- og bygningssjefen fremmet følgende innstilling:

- «By- og stedsutviklingsutvalget legger detaljregulering for Kristiansand Stadion med plankart sist datert 21.01.2022 og bestemmelser sist datert 21.01.2022, ut til offentlig ettersyn.
- Det tas endelig stilling til bruken av planens bestemmelsesområde #8 etter at planen har vært til offentlig ettersyn.»

VENSTRE og MDG fremmet følgende tilleggsforslag:

«Det høres spesielt behov for økt sykkelparkering under tak.»

SP fremmet følgende tilleggsforslag:

«Fasadene søkes tilpasset området estetisk, og det skal tilrettelegges for mest mulig bruk av tremateriale.»

FRP fremmet følgende tilleggsforslag:
«Fasader høres spesielt.»

Barn- og unges representant ønsket følgende protokolltilførsel:
Før planen legges ut til offentlig høring bør man skille bedre mellom barn og unges eksisterende bruk, og ønsker for fremtid bruk enn det som er gjort i medvirkningsrapporten.

Når det gjelder friområdet som blir omtalt som kastefelt anser Barn- og unges representant ikke at RPR punkt 5d er fulgt. Denne sier:
Ved omdisponering av arealer som i planer er avsatt til fellesareal eller friområde som er i bruk eller er egnet for lek, skal det skaffes fullverdig erstatning.
Det uregulerte arealet som er foreslått til utendørs tennisbaner brukes i noe grad til møteplass og lek, og berøres også muligens av RPR punkt 5d.

Barn- og unges representant har forstått at en eventuell omregulering av kastefeltet spesielt skal sees på i høringen.

Voteringer:

Plan- og bygningssjefens innstilling ble enstemmig vedtatt med endringer.
VENSTRE og MDG sitt tilleggsforslag ble vedtatt med 7 mot 3 stemmer (FRP/DEM/UAVH).

Ved alternativ votering fikk FRP sitt forslag 8 stemmer, mens SP sitt forslag fikk 2 stemmer (SP)

07.03.2022