

POWERHOUSE



Rune Stene
Daglig leder Powerhouse

Powerhouse-samarbeidet har som mål å være den mest klimaambisiøse aktøren i bransjen



Snøhetta 

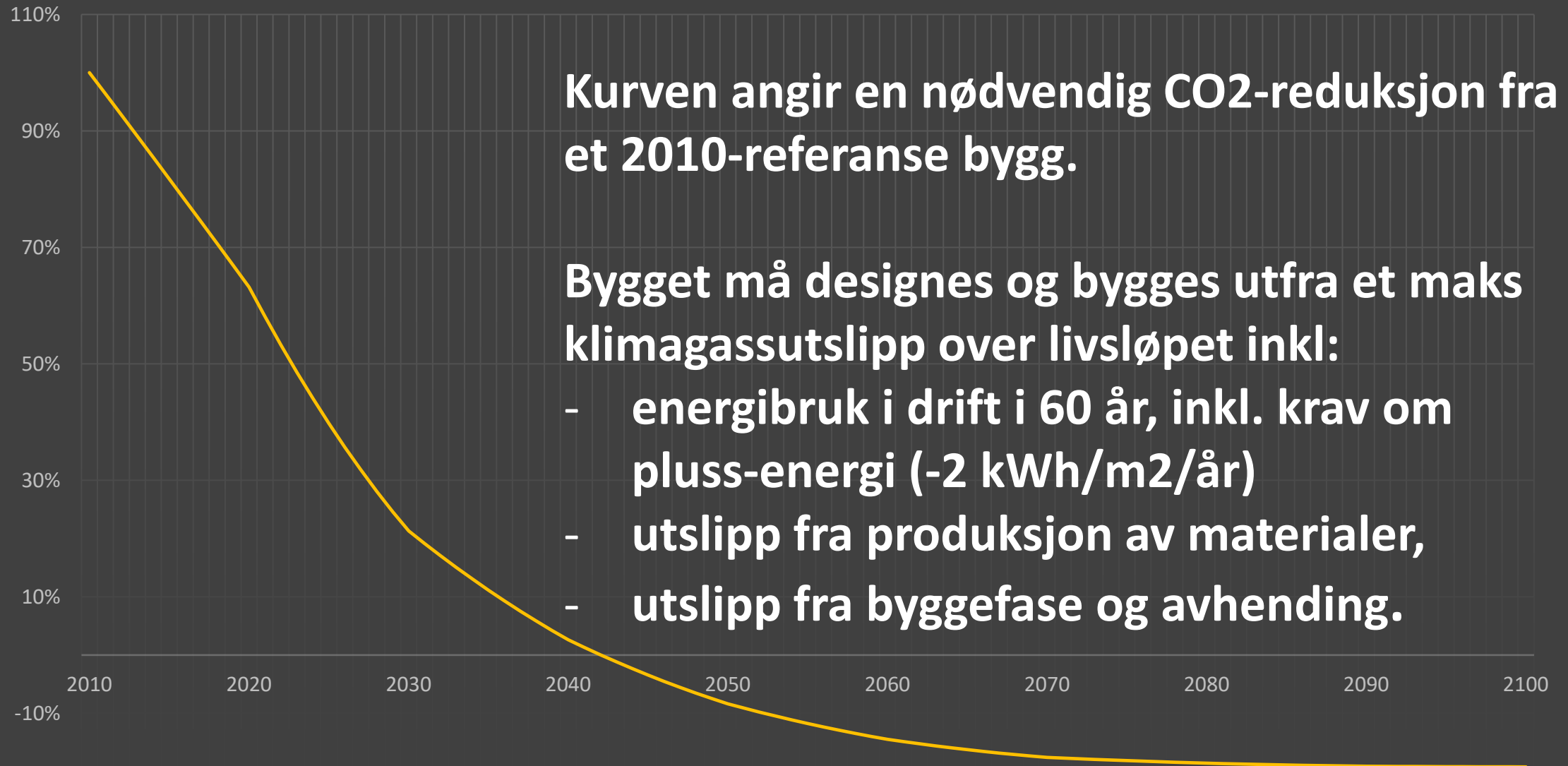


SKANSKA

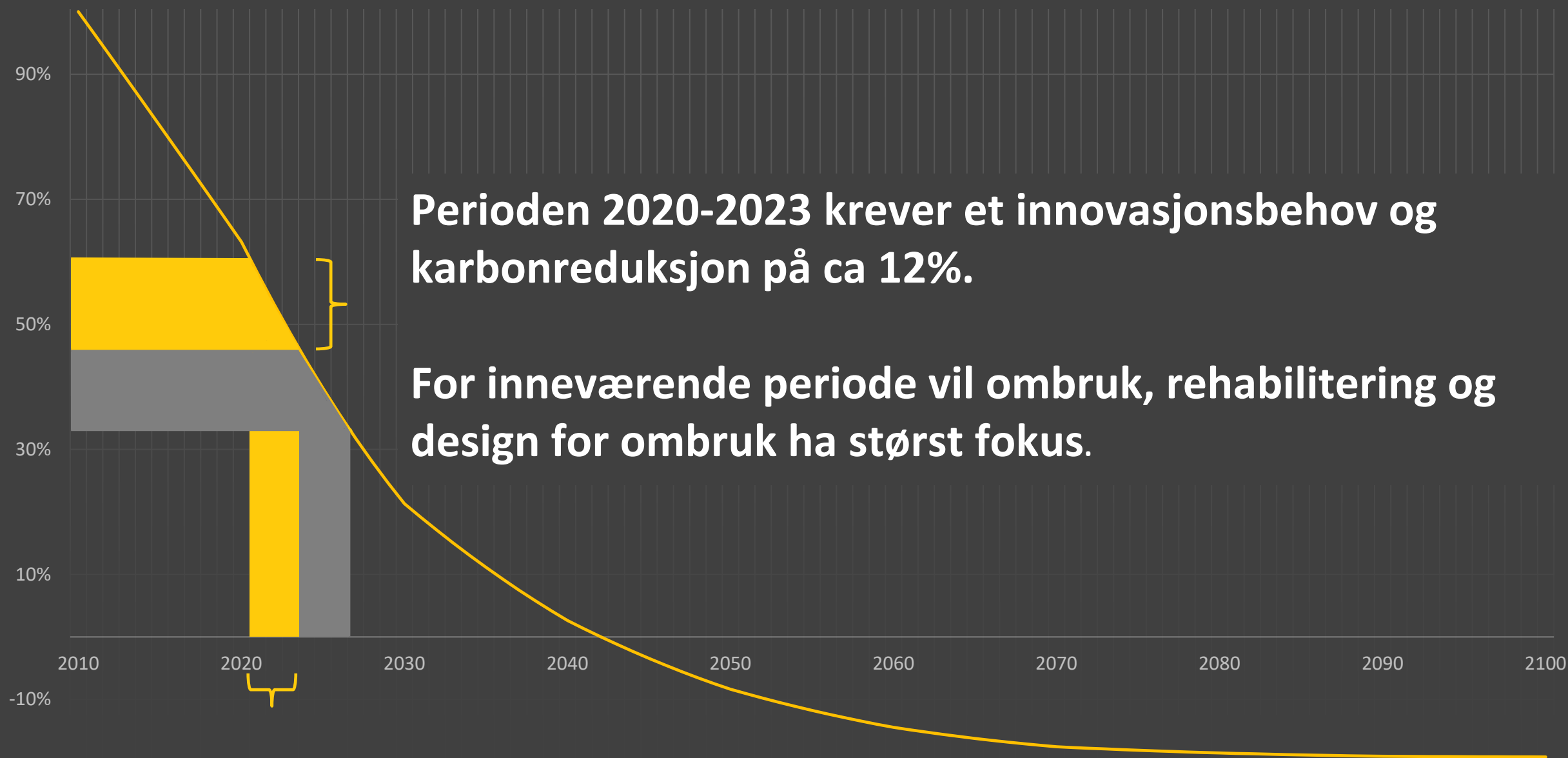


«Ingen kan utvikle et Powerhouse Paris Proof bygg alene – men med de rette partnerne er det mulig»

Powerhouse Paris Proof - definisjon

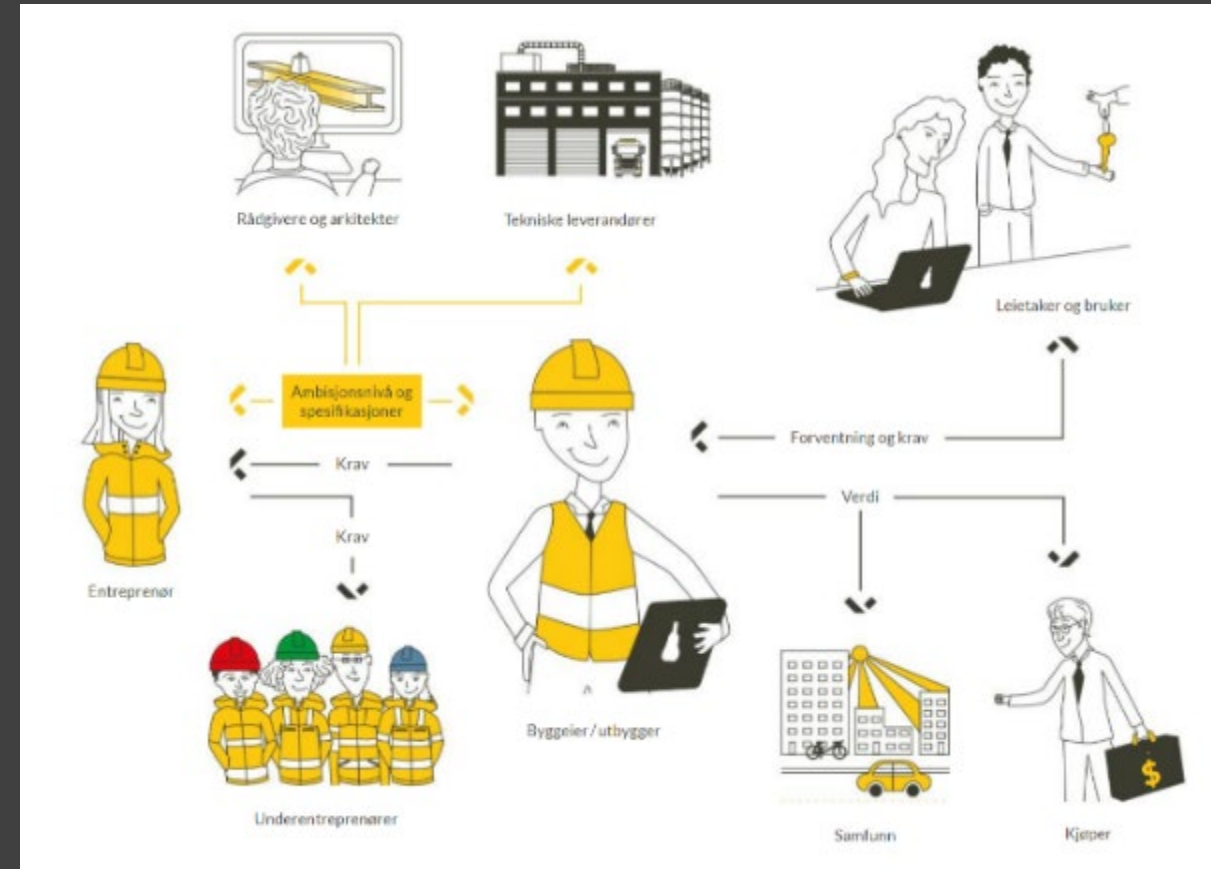


Styrt innovasjon gjennom konseptperioder med reduksjonsmål



Eksempel på innovasjon i partnerskapet; *Smart by Powerhouse* – veileder for smarte bygg

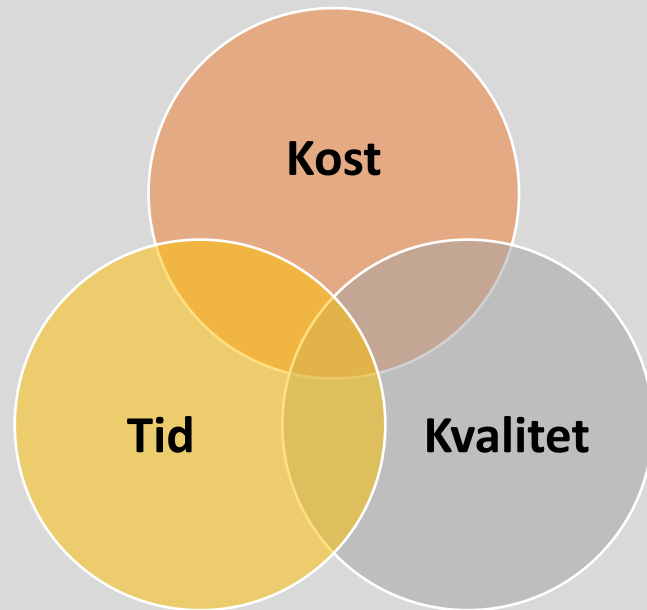
- Diskusjonsunderlag for utvikling av smarte bygg, på tvers av sentrale samarbeidspartnere
- Fokus på helhetlig design av bygg og verdi for alle interessenter
- Benytte design og teknologi i samspill, som virkemiddel for å skape de mest klimaeffektive kvadratmeterne



Lastes ned på; powerhouse.no/smart-by-powerhouse

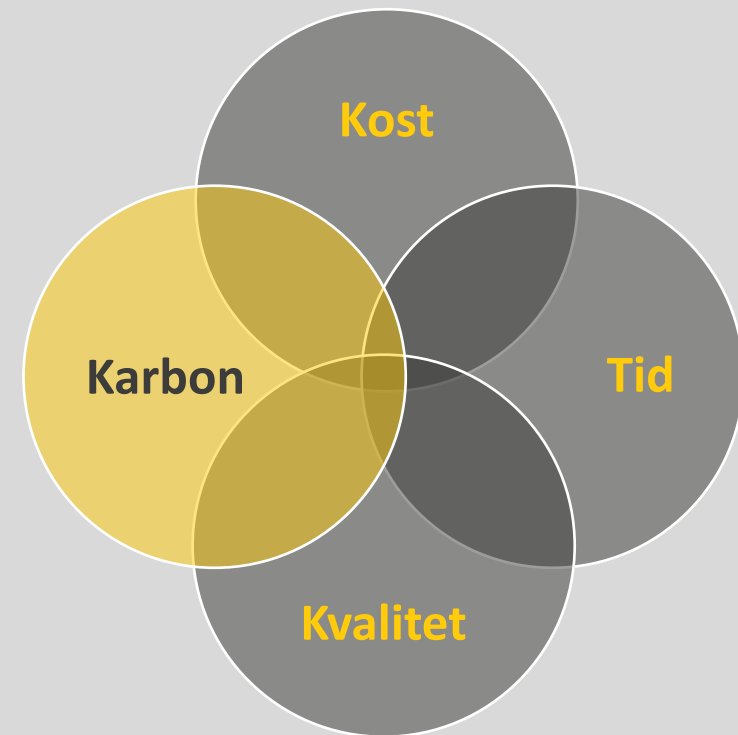
Karbon må være et fullintegret parameter i design og bygging for å nå målet

Tradisjonell prosess



VS

Powerhouse-prosessen



Powerhouse Kjørbo



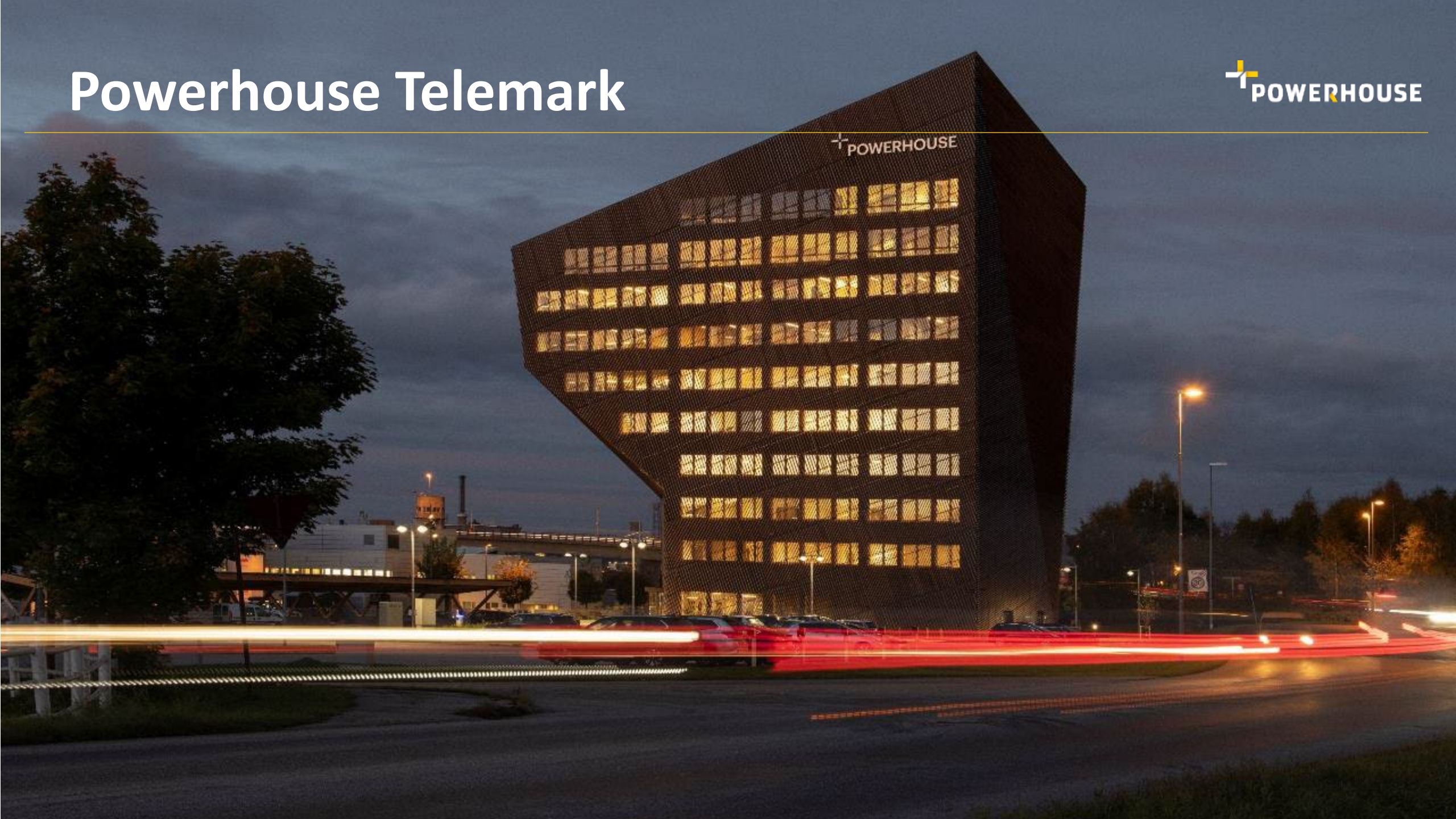
Powerhouse Montessori



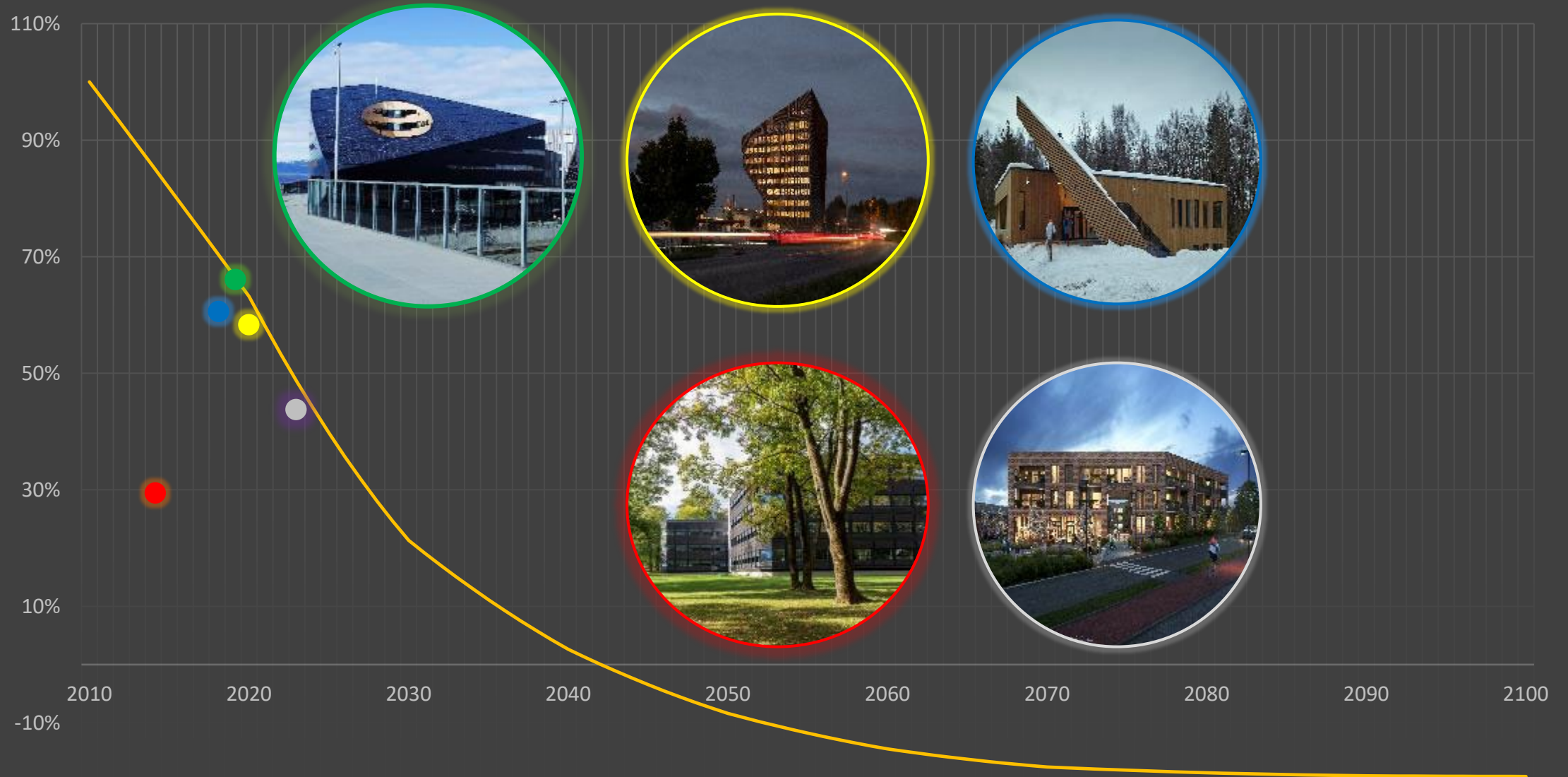
Powerhouse Brattørkaia



Powerhouse Telemark



Powerhouse-prosjektene



Powerhouse Lade



Powerhouse Lade



Lokasjon i Trondheim



Powerhouse Lade - ambisjoner

- Powerhouse Paris Proof
 - CO2 reduksjon iht Paris Proof-kurven
 - Plusshus (-2 kWh/m²/år)
- BREEAM NOR - Very Good
- Ombruk og sirkukærøkonomi
- Null skader
- Fornøyde kunder - KTI 78



- Redusert mengde og stor grad av resirkulerte stålkonstruksjoner
- Ombruk av tegl fra eksternt prosjekt eller leverandør
- Intern gjenbruk/ombruk av betong og belegningsstein
- Lavkarbon/hybridbetong i plastøpt kjeller og hulldekker
- Balkonger og fasader i tre
- Industriparkett fremfor boligparkett – varmegjennomgang
- Saltak-/pulttakskonstruksjoner for solproduksjon

Powerhouse Lade - energiforsyning

To energianlegg som omtales som
«Energisentralen»

Denne består av:

1. Solcelleanlegget med PV paneler kombinert med PVT paneler
2. Varmesentral med GEO-brønner

Ny forretningsmodell med NTE (kraftselskap)
som eier



Powerhouse Lade



Skanska har signert energiavtale med NTE

17. februar 2022 – Norge

Fredag 11. februar signerte vi en avtale med NTE om energidriften for Powerhouse Lade. Avtalen skal sikre lave og forutsigbare energikostnader for prosjektets boligkjøpere.

Grønt boliglån med Powerhouse-finansiering

SpareBank 1 SMN

Kanongode betingelser for deg som skal kjøpe en energieffektiv leilighet på Gartnersletta.

Grønne boliglån fra 1,85 % rente

Det skal lønne seg å ta bevisste miljøvalg som kjøper av energieffektive boliger på Gartnersletta. Dette gjelder både ved kjøp av nye leiligheter og ved utleie av leiligheter. Som kunde får du tilgang over på de beste boligmarkedene, og du kan velge om du ønsker en personlig rådgiver eller å benytte deg av våre digitale løsninger.

Ta grønne valg og få gode rentebetingelser. Les mer og søk på smn.no

Takk for oppmerksomheten

